

CỤC THADS TỈNH HẬU GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ LONG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 51 /TB-THADS

Long Mỹ, ngày 02 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 30/2024/DS-ST ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 30/2024/QĐ-SCBSBA ngày 16 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 139/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định ủy thác xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ-CCTHADS ngày 17/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang;

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, địa chỉ: Số 28 đường Nguyễn Huệ, khu vực Bình Thạnh B, phường Bình Thạnh, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên của ông **Cao Hùng Thảo**, sinh năm: 1970 là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan. Địa chỉ: Khu vực Bình Thạnh B, phường Bình Thạnh, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất do ông Cao Hùng Thảo và bà Nguyễn Thị Lệ đứng tên tại thửa 2923, tờ bản đồ 01, diện tích 134,7m², loại đất ở tại đô thị theo 01 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB575300 UBND thị xã Long Mỹ cấp ngày 10/11/2015 bảo lãnh cho ông Nguyễn Minh Khánh thế chấp và có đăng ký thế chấp tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

Phần đất tọa lạc tại khu vực Bình Thạnh B, phường Bình Thạnh, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 31/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

Hồ sơ đăng ký gồm:

- Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Bảng chấm điểm, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá: Dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu, và các tài liệu khác có liên quan).

- Các tài liệu do công ty thẩm định giá cung cấp phải được sao y hoặc chứng thực theo quy định.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 02/4/2025 đến 17h00 ngày 04/4/2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 28 đường Nguyễn Huệ, khu vực Bình Thạnh B, phường Bình Thạnh, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

Vậy, Chấp hành viên thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá theo quy định.

(Lưu ý: Các hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại)

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hậu Giang (để đăng);
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Long Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Hoàng Hưng